



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ  
13 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 1986

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
671

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Τροποποίηση σχεδίου Πόλης Κατοχής, Ν. Αιτωλίας και Ακαρνανίας. .... 1
- Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Καβάλας στην οδό Χρυσ. Σμύρνης για καθορισμό χώρου ανέγερσης Πυροσβεστικού Σταθμού στο Ν. Καβάλας. .... 2
- Έγκριση ρυμοτομικού σχεδίου Αμμουδιάς Σερρών. .... 3

### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. 2001 (1)
- Τροποποίηση σχεδίου Πόλης Κατοχής, Ν. Αιτωλίας και Ακαρνανίας.

#### Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛΙΑΣ ΚΑΙ ΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις Δ/ξεις του Ν. 3200/55 «Περί διοικητικής αποκεντρώσεως».
2. Τις Δ/ξεις του από 20.6.55 Β.Δ/τος «Περί εξαιρέσεως από της κατά την παρ. 1 του Ν. 3200/55 αρμοδιότητας του ΥΠ.Δ.Ε.».
3. Τις διατάξεις του 863/70 Β. Δ/τος «περί διαρθρώσεως του Υπ. Συγκοινωνιών και Δημ. Έργων, όπως τούτο τροποποιήθηκε δια του αρ. 572/67 Β.Δ.».
4. Τις Δ/ξεις του από 532/70 Ν.Δ. «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

5. Τις δ/ξεις του 712/70 Β.Δ. όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τα 677/71 και 198/72 Β. Δ/τα.

6. Τη Α. 7/16/11/7.10.70 κοινή απόφαση των Υπουργών «περί οργανώσεως των περιφερειακών Υπηρεσιών του ΥΠ.Δ.Ε.».

7. Τη Α 9/1 – 8/9.8.71 κοινή εγκύκλιο των Πρωθυπουργών, Αντιπροέδρου και Υπουργού των Εσωτερικών» περί οργανώσεως των Νομαρχιών.

8. Την υπ' αριθ. 24712/1248/21.6.1982 κοινή απόφαση Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Χ.Ο.Π.

9. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Π. Δ/τος περί σχεδίων πόλεων.

10. Τον Α.Ν. 314/68 περί αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως επεκτάσεως σχεδίων πόλεων.

11. Το Ν.Δ. 1018/21.10.71 (ΦΕΚ 220 Α).

12. Το Ν.Δ. 8/73 περί Γ.Ο.Κ.

13. Την υπ' αριθ. 17/85 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου.

14. Τη σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Αιτωλίας και Ακαρνανίας όπως αυτή διατυπώθηκε στο υπ' αριθ. 26/85 (θέμα 29) πρακτικό αυτού, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Πόλης Κατοχής όπως φαίνεται στα τοπ. διαγράμματα του Μηχ/κού Αθανασίου Τσάμη με την επιβολή πρασιάς 2,50 μ. εκατέρωθεν της οδού σχεδίου Πόλης Πλάτους 4,00 μ. που περιλαμβάνεται μεταξύ των Ο.Τ. (Ι) και (ΙΙ).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μεσολόγγι, 16 Μαΐου 1986

Ο Νομάρχης

ΒΑΓΓ. ΓΙΑΝΝΑΚΟΥΛΙΑΣ




ΤΟΜΕΑΣ Β	ΣΥΣΤΗΜΑ	ΠΑΝΤΑΦΟΡΕΝ	ΕΛΕΥΘΕΡΟ.
ΠΡΟΣΩΠΟ	: 15.00	- 13.00	- 10.00
ΒΑΘΟΣ	: 25.00	- 18.00	- 14.00
ΕΜΒΛΩΝ	: 800.00	- 400.00	- 250.00
			ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΠΟΣ 750
			ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΝΟΝΗΣ 50%
			ΕΡΩΤΟΙ 2

ΚΙΤΣΑΚΗΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ : (1-2-3-4)  
ΜΠΑΡΜΠΕΡΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ : (3-4-5-6)  
ΜΠΑΡΜΠΕΡΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ : (6-7-8-9-10-1-2-3-6)

$$\begin{aligned} E(1-2-3-4) &= 1/2 (19.30 + 9.30) = 14.30 = 522.5 \text{ M2} \\ E(3-4-5-6) &= 1/2 (12.75 + 9.00) = 10.88 = 522.0 \text{ M2} \\ E(6-7-8-9-10-1-2-3-6) &= 1/2 [7.50 + (23.3 + 17.0) + (52.90 + 26.10) + \\ &\quad + 54.10 + (14.00 + 26.10)] = 2709.57 \text{ M2} \end{aligned}$$

Korps 5-12-1966  
 mit Handstempel



Officer James T. Davis

[illegible]

100-3500  
 100-3500  
 100-3500

SECRET

ΑΓΓΕΛΙΟΣ ΙΩΑΝΝ. ΠΑΤΡΙΣ  
 ΠΟΝΤΙΟΣ ΕΡΧΑΝΟΣ  
 ΕΝΩΣ ΕΠΙΤΡΕΠΕΙΟΝ ΜΕΛΟΣ  
 ΑΡΧ. ΣΥΝΤΡΟΦ. Τ.Π.Μ.  
 ΚΑΤΟΧΗ - ΜΕΣΟΛΟΓΓΙΟΥ

Αριθ. 82974

(2)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Καβάλας στην οδό Χρυσ. Σμύρνης για καθορισμό χώρου ανέγερσης Πυροσβεστικού Σταθμού στο Ν. Καβάλας.

**Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ**

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα».

2. Το Ν.Δ. 1018/1971 και τον Α.Ν. 314/1968 όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

3. Το Π.Δ. 443/2.11.1983 (ΦΕΚ 165/Α/17.11.1983) «περί μεταβιβάσεως στους Νομάρχες αρμοδιότητα έγκρισης, τροποποίησης σχεδίων και επιβολής προκηπίων».

4. Τα Π.Δ. της 16.1/2.2.1980 (ΦΕΚ 68Δ) και 29/31.5.1985 (ΦΕΚ 279Δ) αναθεωρήσεως του εγκ. σχεδίου Καβάλας και εγκρίσεως του νέου κατ' επέκταση του υπάρχοντος.

5. Την υπ' αριθ. 76/11.2.1986 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Καβάλας.

6. Την υπ' αριθ. 17/182/24.4.1986 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Καβάλας.

Επειδή η συγκεκριμένη τροποποίηση γίνεται για λόγους Δημοσίου συμφέροντος από άποψη πολεοδομικών λόγων και η θέση θεωρείται ως η πιο κατάλληλη για την ανέγερση του Πυροσβεστικού Σταθμού Καβάλας, αποφασίζουμε:

Την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Καβάλας στην οδό Χρυσ. Σμύρνης για τον καθορισμό χώρου ανέγερσης του Πυροσβεστικού Σταθμού, όπως φαίνεται στο συνημμένο Τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 και είναι θεωρημένο από την Προϊσταμένη του ΤΠ και ΠΕ.

Η απόφαση αυτή με το διάγραμμα που τη συνοδεύει θα ισχύει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 14 Μαΐου 1986

Ο Νομάρχης  
ΓΙΑΝΝΗΣ ΜΠΕΛΤΣΙΟΣ



Αριθ. Τ.Π 3234

Έγκριση ρυμοτομικού σχεδίου Αμμουδιάς Σερρών.  
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΣΕΡΡΩΝ

Έχοντας υπόψη:

- 1) Τον Ν. 3200/55 «περί διοικητικής Αποκέντρωσης».
  - 2) Τα άρθρα 1, 2, 3, 4, 9 του από 17.7.1923 Π.Δ. «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.».
  - 3) Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 «περί επεκτάσεως των Πολεοδομικών σχεδίων οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις».
  - 4) Το αρ. 1 του Π.Δ. 443/83 «περί αρμοδιότητας Νομαρχών».
  - 5) Το από 3.5.1985 Π. Δ/γμα «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών και όρων δόμησης οικισμών μέχρι 2.000 κατοίκων».
  - 6) Το με αριθ. 1179/18.10.85 πρωτοκόλλου έγγραφο της Κοινότητας Αμμουδιάς με το οποίο διαβιβάζονται όλα τα σχετικά για την έγκριση του ρυμοτομικού σχεδίου της Κοινότητας.
  - 7) Το τοπογραφικό διάγραμμα της Κοινότητας με κλίμακα 1/1000.
  - 8) Τη 10/2/12.3.1983 ομόφωνη απόφαση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π., αποφασίζουμε:
- Εγκρίνουμε το ρυμοτομικό σχέδιο της Κοινότητας Αμμουδιάς όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1.000 σε τρία φύλλα με τους εξής όρους δόμησης:
- Ελάχιστο εμβαδόν 1000 μ<sup>2</sup>.

(3)

Ελάχιστο πρόσωπο 18 μ.

Ελάχιστο βάθος 25 μ.

Κατά παρέκκλιση θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικοπέδα όπως παραχωρήθηκαν με τις με αριθ. πρωτ. 23217/16.12.1983 και 10411/7.6.84 αποφάσεις της Επιτροπής Οριστικών Διανομών. Για τα οικοπέδα τα προερχόμενα από ιδιοκτησίες θεωρούνται κατά παρέκκλιση άρτια και οικοδομήσιμα τα οικοπέδα και με όποιες διαστάσεις έχουν δημιουργηθεί μέχρι 7.6.84 ημερομηνία της δεύτερης Ε.Ο.Δ. και με την προϋπόθεση ότι πληρούν τις διατάξεις του άρθ. 25 του Ν. 1337/83.

Μέγιστο ποσοστό κάλυψης 70%.

Συντελεστής δόμησης 0,8.

Μέγιστη Επιτρεπόμενη συνολική Επιφάνεια 600 τ.μ. για μικρότερα των 300 τ.μ. οικοπέδα.

Μέγιστος Συντ. Δόμησης 1.

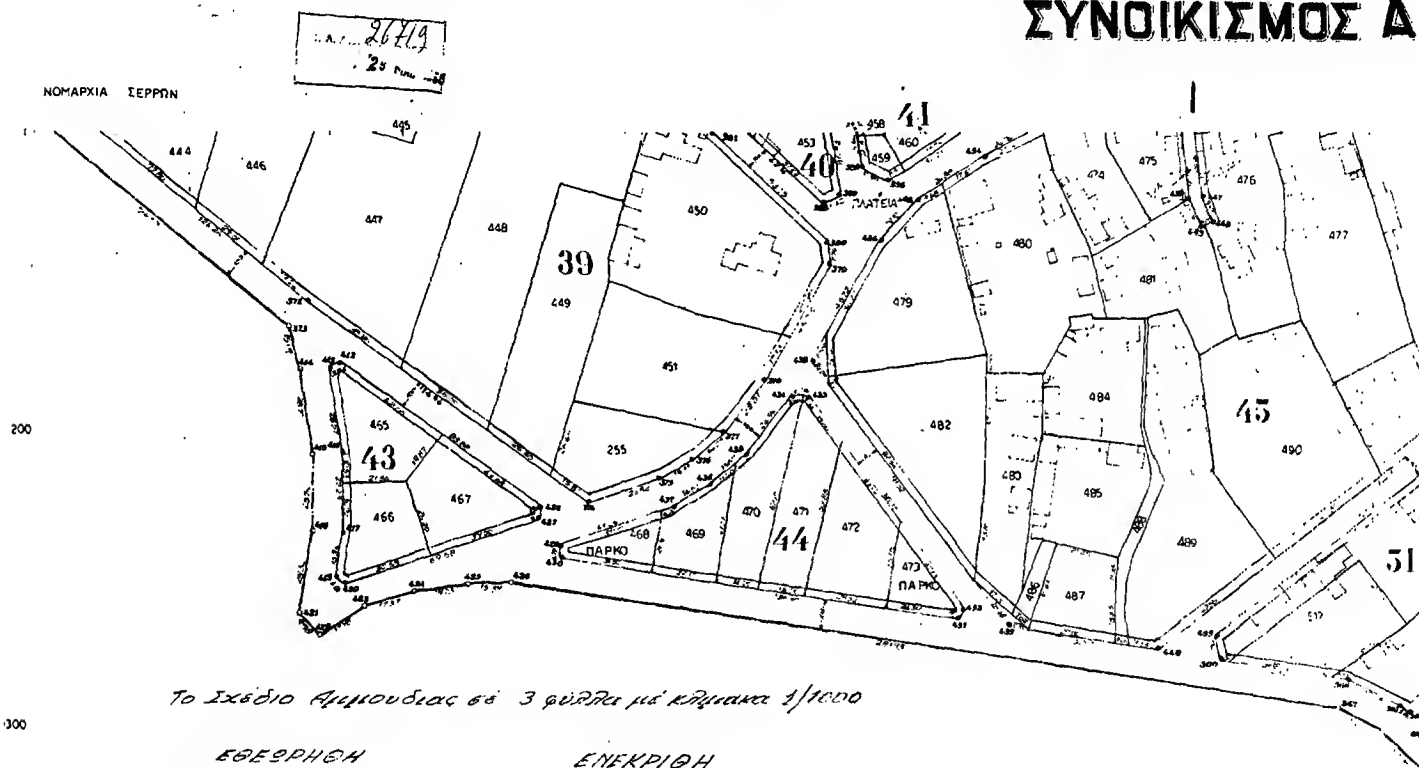
Μέγιστο ύψος κατά ΓΟΚ /85 και μέγιστος αριθμός ορόφων κατά ΓΟΚ/85. Είναι υποχρεωτική η κατασκευή στέγης με εξαίρεση για τις ισόγειες οικοδομές που έχουν πρόβλεψη ορόφων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σέρρες, 15 Μαΐου 1986

Ο Νομάρχης  
ΠΑΝ. ΜΑΥΡΙΔΗΣ

## ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΣ Α



ΕΓΘΕΩΡΗΘΗ  
Σέρρες 12 Μαΐου 1986  
Η Πρωτεύουσα Τμήματος  
Πο. Πρωτ. Πο. Πρωτ. Ε. Βασιλ.

Χρ. Θεοδοπίδου  
Πο. Πρωτ. Πο. Πρωτ. Ε. Βασιλ.



ΕΝΕΚΡΙΘΗ  
Με την Τ.Π. 3234/15-5-86  
Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ  
Π. Αρμυουδίας

## ΜΜΟΥΔΙΑ ΣΕΡΡΩΝ

3  
 L = 41° 09'  
 M = 0° 21'

